

Gröndals Intresseförening

Verksamhetsberättelse för Gröndals Intresseförening 2024

Styrelsen för Gröndals Intresseförening lämnar följande redogörelse för verksamheten under 2024.

Styrelsen har från val vid föreningens årsmöte den 18 april haft följande ledamöter: Lennart Sundin (ordf), Per-Erik Hägerström (kassör), Karin Hagy (sekr), Anders Idberg, Monica Idberg, Erik Moström och Eva Svedberg. Revisorer var Arne Kriström och Stephen Mwinyipembe. Styrelsen har under sin verksamhetsperiod haft sex protokollförda möten (inklusive det konstituerande mötet) samt ett flertal informella kontakter om olika projekt.

Föreningens syfte och ändamål

Gröndals Intresseförening har bildats för att främja samverkan i gemensamma intressen inom stadsdelen Gröndal. Föreningens syfte är att bevaka de utvecklingsplaner som presenteras av olika myndigheter och organisationer. Därtill ska föreningen formulera egna idéer och lyfta fram egna förslag från boende, kontaktgrupper och organisationer i området om graden av exploatering och skydd av värdefulla grönområden som bidrar till att ge Gröndal dess allmänt uppskattade och omskrivna särart och charm.

Bygg gärna här men Bevara Gröndal Grönt.

Gröndals Intresseförening skall verka för en sund utveckling av stadsdelen i samklang med ökat behov av service inom skola, trafik, parkeringar, ungdomsverksamhet samt barn-och äldreomsorg och låta stadsdelen växa men med stor hänsyn till den bebyggelse och grönska som finns. Vi boende i Gröndal kräver att få välja vilka av våra grönområden som är värda att satsa på och låta förtäta bebyggelsen på ett sådant sätt att vi kan bevara våra gröna lungor.

Medlemskap, intressenter och samverkande parter

Alla som bor och verkar inom Gröndal kan ansluta sig till Gröndals Intresseförening för att föra fram gemensamma synpunkter när nya utvecklingsplaner och beslut presenteras. Vi välkomnar idrottsföreningar, båtklubbar, skolor, företag, kyrkan, butiker, restauranger, bostads- och hyresgästföreningar, pensionärsföreningar och inte minst engagerade boende. De som delar vår uppfattning och värdegrund är välkomna som medlemmar i Gröndals Intresseförening. Alla som bor i området ska få sina röster hörda i utvecklingen av Gröndal. Intresseföreningen ska verka för att framföra viktiga synpunkter som främjar en sund utveckling i området, men också medvetandegöra hur de omfattande byggprojekt som planeras i angränsande Lövholmen påverkar Gröndal. Våra unika naturtillgångar med grönområden och strandpromenader kommer att bli viktiga som grön lunga i den planerade urbananpassade stenstaden.

Medlemsavgift per år: 100 kr för enskild medlem samt 50 kr för tillkommande familjemedlem.

Gröndals Intresseförening

Aktiviteter under perioden

De projekt som föreningen och dess styrelsemedlemmar aktiverat sig kring är när stadens byggplaner hotar våra grönområden och när avsaknaden av övergripande planering helt i onödan riskerar skada skyddsvärd miljö och viktiga natur och kulturvärden. Gröndals stränder mot Mälaren och Trekanten innebär att det finns många grön- och strandområden i Gröndal som måste anses ha speciellt höga skyddsvärden.

Föreningen har under året bevakat utvecklingsplaner riktade mot Gröndal och dess närområden. Denna bevakning har regelbundet uppdaterats på föreningens hemsida.

Tidigare synpunkter vid samråd

Som tidigare rapporterats har stadsbyggnadsnämnden vid olika tillfällen genomfört samråd där föreningen framfört synpunkter.

När det gäller detaljplanen för handel och bostäder vid del av Liljeholmen 1:1 (Liljeholmens centrum) anser föreningen att förslaget tillför en del positiva värden, men också innehåller sådant som inte bör accepteras.

Föreningen har vidare framfört synpunkter när det gäller detaljplanen för bostäder vid Bottenstocken 8, Gröndalsvägen. Här har föreningen riktat kritik mot att ett stycke parkmark - tidigare skyddat av en äldre detaljplan - ska exploateras. Bygget pågår dock för närvarande för fullt.

Detaljplan innebärande en omfattande exploatering vid del av fastigheten Gröndal 1:1

På motsatt sida om Bottenstocken 8 har detaljplanearbete för nya bostäder längs södra backen av Gröndalsvägen upp mot Fregattvägen inletts. Förslaget innebär att del av ett 350–400 m långt och cirka 100 m brett större sammanhängande grönområde med stora naturvärden (Esbo) kommer att exploateras. Området består av månghundraåriga ekar och tallar. Det har en viktig funktion som spridningsstråk och hyser flera rödlistade arter. Tanken är att bygga *fyra punkthus om åtta våningar* och anlägga en lokalgata.

Gröndals Intresseförening har varit i kontakt med Rädda Fågelsångsberget vid ett flertal tillfällen. Under 2024 har kontakter av informativ karaktär fortsatt. Enligt uppgift kommer samråd att äga rum 15 maj 2025.

Lövholmen med Trekanten

Det redan inledda planarbetet för en ny stadsdel på Lövholmen fortskrider. Föreningen har sedan tidigare framfört synpunkter som, i överensstämmelse med föreningens kärnvärden, framför allt understruket betydelsen av;

att en övergripande balans mellan bostäder, service och infrastruktur, mellan exploaterande intressen och natur- och kulturvärden upprätthålls.

Det övergripande perspektivet och balansen mellan de olika allmänintressena måste hela tiden hållas levande.

att områdets kulturvärden med dess kultur- och industrihistoria tas till vara.

Utöver de byggnader staden vill bevara, vill föreningen slå vakt om ytterligare någon eller några av de byggnader som är viktiga för att förmedla Lövholmens unika kultur- och industriarv.

I samband med detta är det glädjande att Mark och miljödomstolen tillerkände Gröndals Intresseförening en generell överklaganderätt avseende såväl miljö- som kulturmiljöärenden.

Gröndals Intresseförening

att Trekanten med dess stora rekreationsvärden uppmärksammas och värnas. Trekanten med omgivande parkområden kommer att bli än viktigare den dag boende flyttar in i Lövholmen.

I slutet av september 2023 ägde ett samrådsmöte rum i Lustigkulla vilket samlade över 200 deltagare. Några veckor efter mötet meddelade vi våra synpunkter på förslaget till detaljplan. Bland annat framförde vi att en princip som ligger till grund för föreningens ställningstagande är att nyproduktion av bostäder inte bör överstiga den gräns där det försämrar förutsättningarna för ett bra liv och boende.

Förslag ombyggnad gång- och cykelväg på Blommensbergsvägen

Förslag föreligger om åtgärder mellan Lövholmsvägen och Blommensbergsskolan. Bedömd byggstart sommaren 2026. Inriktningsbeslut fattat i trafiknämnden hösten 2024. Planen verkar anpassa sig väl till omgivande park- och naturvärden.

Föreslagen rivning av Ekensbergsskolan

I april 2023 meddelades att staden avsåg att lägga ner Ekensbergsskolan och flytta eleverna till Blommensbergsskolan. *Snabbt bildade föräldrar till eleverna en arbetsgrupp som under det året genomförde ett antal protestaktioner.* Dit hör möten såväl med politiker i utbildningsnämnden som öppna möten i Varvseken. **Även föreningen ställde sig tidigt bakom detta viktiga arbete.** Enligt uppgift skulle beslutet om nedläggning spikas i december. Inget beslut togs då utan diskussionerna fortsatte under 2024. Utbildningsförvaltningen har nu beställt en utredning från SISAB om antingen om- eller nybyggnad av skolan på befintlig plats. Ett inriktningsbeslut väntas under våren 2025 för beslut i juni 2025.

Plan för nya bostäder i Ekensberg

Vid stadsbyggnadsnämndens möte i december 2023 beslutades om startpromemoria för bygge av 100 bostäder vid Stapelbädden 8 och Gröndal 1:1. *Planerna omfattar byggnation på tre tomter. En av tomterna är belägen i korsningen Gröndalsvägen/Ekensbergsvägen, där den gamla panncentralen ligger. Längs Ekensbergsvägen planeras det även byggnation på ett p-platsområde och en naturtomt. Denna naturtomt har enligt Ekologi-gruppens inventering höga naturvärden.*

Vi avvaktar och ser vad som händer framöver och när samråd ska ske.

Privat bastuflotte i Mörtviken

I början av maj 2024 beviljades Stockholm Sauna bygglov för nybyggnad av en privat bastuflotte om 60 m² i Mörtviken nära vår nuvarande badbrygga. *Många inom Ekensberg har protesterat mot beslutet, inte minst av miljöskäl. Boende överklagade beslutet till Länsstyrelsen som avvisade samtliga. Länsstyrelsens beslut har i sin tur överklagats till Mark- och Miljöödomstolen, där ärendet för närvarande vilar.* **Föreningens inställning i frågan är att vi inte motsätter oss etablerandet av bastubad, men anser att en alternativ lokalisering vid en mindre känslig plats längs Mälarens stränder, med mindre direkt påverkan på områdets karaktär och naturvärden hade varit att föredra.**

Medlemmar

Föreningen hade den 31 december 2024 24 registrerade medlemmar.

Gröndals Intresseförening

Ekonomi

Ekonomin vilar på medlemsavgifter samt eventuella bidrag från intressenter.

Ekonomisk redovisning för 2024

Perioden 1 januari - 31 december i kronor.

Behållning den 1 januari 2024 pg 682680-4 och kassa		4384
Intäkter		1200
Medlemsavgifter		1200
Kostnader		1060
Möten		0
Hemsidan		1060
Marknadsföring		0
Resultat före bankkostnader		140
Bankkostnader		1300
Resultat efter bankkostnader		-1160
Behållning den 31 december 2024 pg 682680-4 och kassa		3224
Bank	2824	
Kassa	400	
Totalt	3224	

Lennart Sundin

Anders Idberg

Karin Hagy

Per-Erik Hägerström

Monika Idberg

Erik Moström

Gröndals Intresseförening

Gröndalsvägen 190, 117 69 Stockholm

e-post: grondalsintresse@gmail.com

Hemsidan: www.grondalsintresse.com

Bank Nordea. Pg 682680-4

Organisationsnummer: 802473-2953.