

Gröndals Intresseförening

Verksamhetsplan 2025

Under 2025 fortsätter Gröndals Intresseförening sitt engagemang för en långsiktigt hållbar utveckling i stadsdelen. Föreningen strävar efter en stadsutveckling som balanserar olika allmänintressen, med särskild hänsyn till naturens värden och kulturmiljöerna som bidrar till Gröndals unika särart och charm.

Visionen

Grogrund, Gröndal – vår vision om den långsiktigt hållbara, gröna stadsdelen, där balans mellan natur, kultur och samhälle skapar en levande helhet. Genom att förena respekt för det bestående med kreativ anpassning till framtiden vill föreningen vara en aktör för långsiktig hållbarhet som bidrar till invånarnas livskvalitet och stärker stadsdelens särart.

Motiven som förankrar föreningens engagemang

Näraturens betydelser

Näraturen är avgörande för invånarnas hälsa och livskvalitet. Gröndals grönområden fungerar som stadsdelens "gröna lungor" och bidrar med rekreation, frisk luft och biologisk mångfald. Forskning, såsom biophiliahypotesen, visar att natur har positiva effekter på både fysisk och psykisk hälsa. Därför är det nödvändigt att skydda dessa områden för både nuvarande och framtida generationer.

Gröndals själ och historia

Gröndals unika identitet formas av samspelet mellan natur, arkitektur och kulturmiljö. Historiska initiativ, som arkitekten Olle Enqvists fridlysningsförslag för sjön Trekanten och byalagets engagemang för att bevara området, har bidragit till att värna denna balans. Föreningen fortsätter denna tradition genom att skydda stadsdelens karaktär och skapa en hållbar koppling mellan det förflutna och framtiden, med natur och kultur i harmoni.

Naturens gränser – vårt ansvar

Klimatförändringar, förlust av biologisk mångfald och förstörelse av livsmiljöer – en global utmaning som kräver lokalt ansvarstagande. Kortsiktig exploatering kan få långsiktiga konsekvenser. Därför betonar föreningen vikten av att stadsutvecklingen sker inom ekologins gränser, där naturens hälsa är en förutsättning för både social och ekonomisk hållbarhet.

En balanserad stadsutveckling

En hållbar stadsutveckling måste förena bevarandet av natur- och kulturvärden med invånarnas behov av service och infrastruktur såsom skolor, omsorg, trafiklösningar och sociala mötesplatser. Samtidigt bör en balans mellan olika boendeformer främjas och alla aspekter av boendet samspara för att skapa en harmonisk och långsiktigt hållbar stadsdel.

Gröndals Intresseförening

Föreningens grunduppdrag 2025

Med föreningens ändamål, vision och motiv bakom föreningens engagemang i åtanke, kommer grunduppdraget 2025 vara att påverka utvecklingsplaner genom att ställa krav på långsiktigt hållbar stadsutveckling.

Bevaka och informera om stadsutvecklingsplaner

Föreningen ska följa stadsutvecklingsplaner som presenteras av myndigheter och organisationer. Genom att publicera dessa planer på föreningens hemsida kan invånarna få insyn och engagera sig i stadsutvecklingsfrågor.

För närvarande prövas två detaljplaner för bostäder i Gröndal, vilka båda involverar exploatering av grönområden vid Fregattvägen och Ekensbergsvägen.

Påverka genom formella metoder i stadsplaneringsprocessen

Föreningen ska påverka i stadsutvecklingsfrågor genom att delta i samråds- och granskningsfaser i detaljplaneprovningar och, vid behov, överklaga beslut om detaljplaner. Synpunkterna ska vara väl underbyggda och lösningsorienterade för att främja en hållbar stadsutveckling.

Balansera värderingar med anpassning

Beslut och ställningstaganden ska baseras på föreningens kärnvärderingar, grundade i de motiv som förankrar föreningens engagemang. Samtidigt behöver besluten anpassas till rådande externa och interna förhållanden. Strategiska avvägningar ska förena långsiktig stabilitet med en förståelse för föränderliga omständigheter.

Följande principer kan ligga till grund för avvägning mellan förankring och anpassning;

- **Helhetsperspektivet.** En grundläggande metod och utgångspunkt inom stadsplanering och central aspekt inom olika lagar och styrdokument. Säkerställer att beslut integrerar ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet. Betonar balansen mellan olika storheter som kvantitativa och kvalitativa aspekter och mellan allmänintressen. Förebygger ohållbara trender genom att förutsätta ett långsiktigt planeringsperspektiv som inkluderar hela stadsdelen Gröndal.
- **Hushållningsprincipen.** *"Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning".* (MB 3 kap 1§)
"Mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras naturvärden eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt skada natur- eller kulturmiljön. Behovet av grönområden i tätorter och i närheten av tätorter skall särskilt beaktas". (MB 3 kap 6§)
Om efterfrågan på en resurs överstiger dess tillgänglighet riskerar det att leda till utarmning eller försämring, med både miljömässiga och höga ekonomiska kostnader som följd. Genom att styra markanvändning och exploatering bidrar den till hållbar utveckling, där både bevarande och utveckling vägs in i planeringen av Gröndal.
- **Lokaliseringsprincipen.** *"För en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att*

Gröndals Intresseförening

ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön”

(MB 2 kap 6§)

- Försiktighetsprincipen. Handlar om att undvika beslut som riskerar att äventyra naturens eller kulturens långsiktiga integritet (MB 2 kap 3§).
- Proportionalitetsprincipen. Handlar om att beslut inom stadsplanering ska stå i rimlig proportion till syftet och inte orsaka större intrång än nödvändigt. Anpassningar ska göras i proportion till behoven och inte undergräva långsiktiga grundvärderingar (FL 5§ och PBL 2 kap)

Principerna kan tillämpas var för sig och i förening.

Argumentera objektivt och evidensbaserat

När föreningen framför synpunkter i prövningsprocesser ska argumentationen vara saklig, välstrukturerad och grundad i relevanta lagar och planeringsunderlag. Föreningen ska vara uppmärksam på stadens avvägningar mellan olika allmänintressen och de utredningar som ligger till grund för detta. Ställningstaganden i förväg bör undvikas.

Uppmärksamma Gröndals sammanlagda värde

Gröndal har många värdefulla naturområden, skyddade stränder och kulturhistoriska byggnader. Delar av stadsdelen är ett riksintresse för kulturmiljövården. Tillsammans med den mosaikliknande arkitekturen utgör dessa element grunden för Gröndals unika identitet. Vid prövning av enskilda planförslag är föreningens uppgift att bredda perspektiven och lyfta konsekvenserna också ur ett helhetsperspektiv för Gröndal, både på kort och lång sikt.

Kommunikation och opinionsbildning

Föreningen ska främst kommunicera genom etablerade kanaler såsom hemsidan och debattartiklar, snarare än sociala medier eller offentliga kampanjer. Opinionsbildning bör vara saklig och objektiv, och inte föregå kommunens utredningar inför samråd.

Hjälpmedel för att förverkliga visionen

Hemsidan; Föreningens hemsida ska informera om verksamheten, publicera verksamhetsplaner- och berättelser samt tillgängliggöra stadsutvecklingsplaner som berör Gröndal och dess närområden.

Gröndals Intresseförening

Gröndalsvägen 190, 117 69 Stockholm

e-post: grondalsintresse@gmail.com

Hemsidan: www.grondalsintresse.com

Bank Nordea. Pg 682680-4

Organisationsnummer: 802473-2953.